

Mercredi le 28 avril 2021

Estimation du coût du capital : Pourquoi doit-on revenir à la base

Conférencier: Doug Leo, CCP, CEP, FRICS, FAACE-membre honoraire



Douglas W. Leo est Directeur - Estimation, chez Value Management Strategies Inc. (VMS). Doug possède un MBA en technique des affaires internationales du Rochester Institute of Technology. Il a plus de 30 années d'expérience particulièrement en gestion du coût total, en estimation de projets et comme consultant autant du point de vue des propriétaires que des ingénieurs de l'industrie de la construction et du secteur public. Doug est le président sortant de AACE International.

Depuis 1993, année où il est devenu membre de AACE International, Doug a tenu plusieurs postes à l'association. Il a été actif au sein de plusieurs comités, donné des formations pour AACE, écrit des présentations données aux réunions annuelles ACEI, été membre actif de groupes de travail AACE, édité des PPGs et il a été très impliqué au niveau des sections. Il a présidé le "Estimating Committee" (2000-2018) et fut membre du "Certified Estimating Professional Task Force" (2006-2008). Doug est membre de la section Kansas City.

Au sujet de la présentation

L'estimation du coût du capital est une des tâches primordiales à livrer sur un projet, pour en déterminer la viabilité, étudier les alternatives et ultimement arrêter le budget, assurer le financement et obtenir l'approbation finale du projet. Sans estimation, il n'y a pas de projet. Plusieurs propriétaires et consultants se fient aux recommandations de AACE en estimation et les considèrent comme référence standard.

Après plusieurs années d'expérience en préparation et révision d'estimation pour les propriétaires et les partenaires en ingénierie, on observe que le travail qui est mis dans une estimation du coût du capital est loin d'être optimal et que le rôle de l'estimateur est quelques fois sous évalué et sous utilisé. La présentation interactive avec l'audience portera sur les meilleures pratiques d'estimation du coût du capital, des exemples de lacunes observées dans le processus et des suggestions pour les améliorer.

Faits saillants :

- Défauts fréquents d'une estimation
- Le rôle de l'estimateur
- Le plan de l'estimation
- Liste de contrôle des livrables
- Reconciliations de l'estimation
- Gestion des changements
- Les bases de l'estimation
- Contrôle par les pairs
- Conseils pour le succès d'une estimation
- La certification CEP de AACE

Rencontre à partir de 17h45 Présentation de 18h00 à 19h15

Coûts: Membres AACE et PMI - \$10 Non-membres - \$ 15 Étudiants \$ 5

La présentation sera donnée en anglais

Veillez vous inscrire à partir du lien suivant au plus tard le lundi 26 avril 2021

<https://www.eventbrite.ca/e/estimation-du-cout-du-capital-pourquoi-doit-on-revenir-a-la-base-tickets-151199560957>